

# Santé et social : points de vue et pratiques

Frédéric Josselin – 10 novembre 2016

# Cadrage général et contexte

- Un point de vue de praticien
- Une responsabilité : le développement de la concertation dans les projets urbains
- Un territoire : Genève

# Urbanisme, santé et social

- Urbanisme ?
- Bref aperçu de nos pratiques
- Perspectives

# Urbanisme



REPUBLIQUE  
ET CANTON  
DE GENEVE

POST TENEBRAS LUX

Département de l'aménagement, du logement et de l'énergie  
Office de l'urbanisme

FJ - 22.11.2016 - Page  
5

# Urbanisme : politique publique

- Réaliser la mutation urbaine du canton autour des grands projets urbains arrimés à Léman express
- Satisfaire les besoins en logement de la population
- Préserver notre patrimoine naturel et bâti
- Maintenir un cadre de vie attractif

# Office de l'urbanisme

- Elaboration et à la mise en œuvre d'une politique rationnelle de l'utilisation du sol
- Favorisant la construction de logements
- Favorisant le développement des activités économiques, sociales et culturelles

# Notre matière, notre environnement

- Développement urbain : processus complexe
- Plusieurs échelles spatiales
  - du canton voire la région
  - au quartier
- Plusieurs échelles de temps
  - de plusieurs décennies
  - à quelques années
  - ➔ Préparer la ville de demain mais aussi répondre aux besoins d'aujourd'hui
- Offrir davantage de logements

# Notre territoire

- Genève : un territoire particulier
- Ville dense
- Ceinture verte
- Réalité transfrontalière
- Une réalité différente par rapport à d'autres cantons



# Un mot sur la discipline

- Une discipline / une profession en forte mutation
- Une complexité urbaine et sociétale croissante
- Une responsabilité : fédérer pour élaborer un projet urbain (durable !)
- L'urbanisme : veiller à la régénérescence de notre cité
- L'urbanisme est donc "social"



# Bref aperçu de nos pratiques

# Quelle définition pour la santé ?

- Santé vs. soins ?
- L'urbanisme a une influence importante sur **la santé physique et mentale** de la population.
- Il **agit sur des déterminants de la santé** que sont les milieux naturels et bâtis dans lesquels se développent les activités humaines.
- L'urbanisme se préoccupe de santé et permet au soin de s'organiser (mais il ne le planifie pas)



REPUBLIQUE  
ET CANTON  
DE GENEVE

POST TENEBRAS LUX

Département de l'aménagement, du logement et de l'énergie  
Office de l'urbanisme

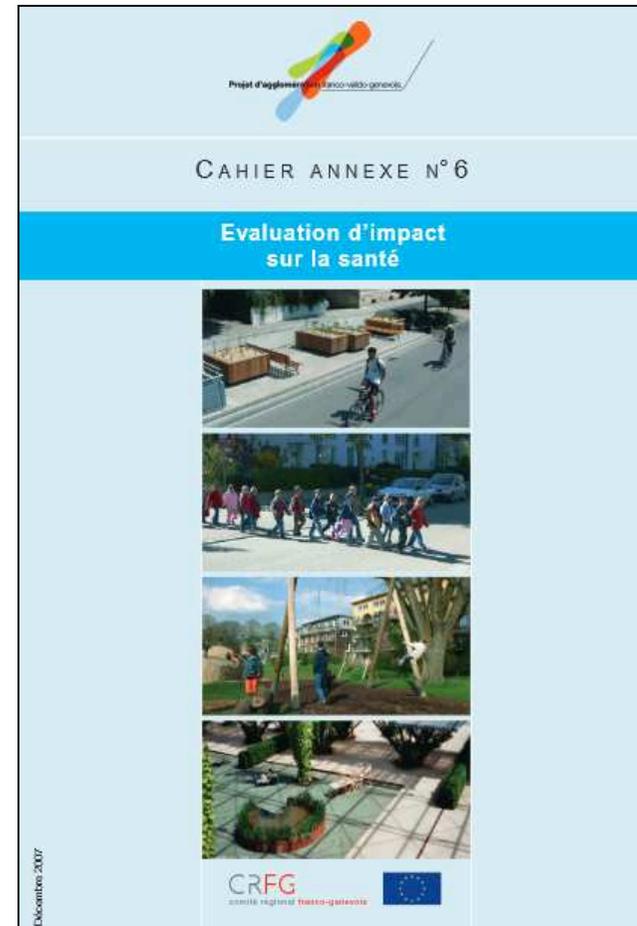
FJ - 22.11.2016 - Page  
15

# Quelques expériences

- Projet d'agglomération du Grand Genève
- Le grand projet Bernex
- Le plan directeur de Bernex Est
- Le plan localisé de quartier
- Le plan directeur cantonal 2030

# Evaluation d'impact sur la santé

- Démarche pilote
  - Equiterre
  - Unige (Unité d'évaluation d'impact sur la santé)
  - Etat de Genève



## 2011-2013

Plan Guide de Bernex Nord, une première vision généraliste  
Etablissement des potentialités et des conditions pour le développement  
Processus itératif et évolutif

## 2014-2016

Plan Directeur de Quartier Bernex et Vailly, une première étape  
Etablissement de principes directeurs convenus entre autorités

## 2015-fin 2016

Modification du régime de zones  
Définition de l'affectation du sol. Opposable

## 2015-début 2018

Plans Localisés de Quartiers et PDZI. Un pas vers l'opérationnalité  
Travail sur les morphologies urbaines en concertation  
Conditions formelles et réglementaires, droits à bâtir. Opposable

## 2018-2019

Demande d'autorisation de bâtir, opposable  
Définition des architectures

## 2020 2021

1ers logements et emplois  
avec le tramway

Plan Directeur Cantonal 2030

# Grand projet



# Plan directeur de quartier



## Plan directeur de quartier Bernex Est

N°29'948



Version du 11 mai 2015 – Consultation publique

Objectifs, concept et principes directeurs,  
plan de synthèse et schémas illustratifs.



**BG**  
Ingenieurs Conseils  
Ingénieurens Beaufort  
Gesellschaft Ingenieure

Office de l'urbanisme

PDQ Bernex Est

1ère phase de planification  
du Grand Projet Bernex  
Nord

Concept Energétique Territorial  
Septembre 2013

*CET 2014-03*  
OFFICE CANTONAL  
DE L'URBANISME  
Rue du Puits-Saint-Pierre 4  
Case postale 3920  
1211 Genève 3  
11 AVR. 2014

8FV493.00-10001 OCT PDQ Bernex Est, Lux - Canton de Genève, le 4 septembre 2013



REPUBLIQUE  
ET CANTON  
DE GENEVE

POST TENEBRAS LUX

Département de l'aménagement, du logement et de l'énergie  
Office de l'urbanisme

FJ - 22.11.2016 - Page  
20



# Plan localisé de quartier



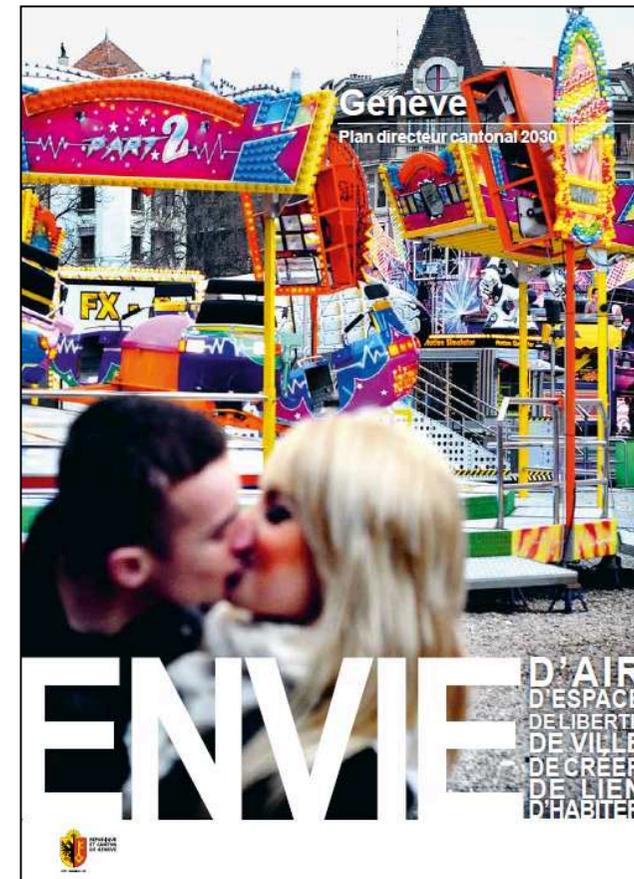
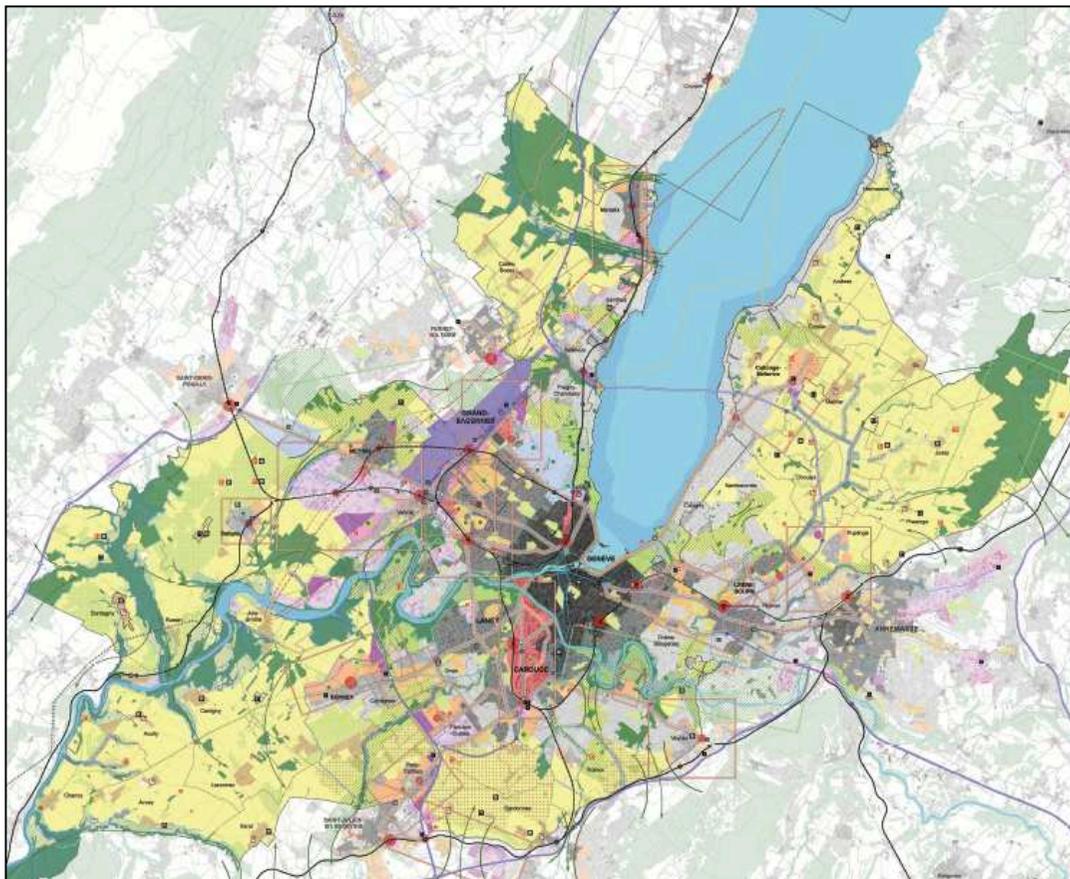
REPUBLIQUE  
ET CANTON  
DE GENEVE

POST TENEBRAS LUX

Département de l'aménagement, du logement et de l'énergie  
Office de l'urbanisme

FJ - 22.11.2016 - Page  
22

# Plan directeur cantonal



# Meilleure prise en compte de la santé

- Intégration des considérations de santé publique dans les objectifs
- Le canton privilégie des options d'aménagement du territoire qui contribuent à promouvoir un environnement physique et social favorable à la santé, au bien-être et à l'adoption d'un mode de vie sain

# Urbanisme, prévention et santé

Principales interactions :

- Promotion d'une activité physique régulière
- Promotion de la santé mentale
- Promotion d'une alimentation saine
- Prévention accidents, chutes et traumatismes
- Réduction des risques liés à l'environnement
- Réduction des inégalités sociales de santé

# De la vie actuelle à la ville future

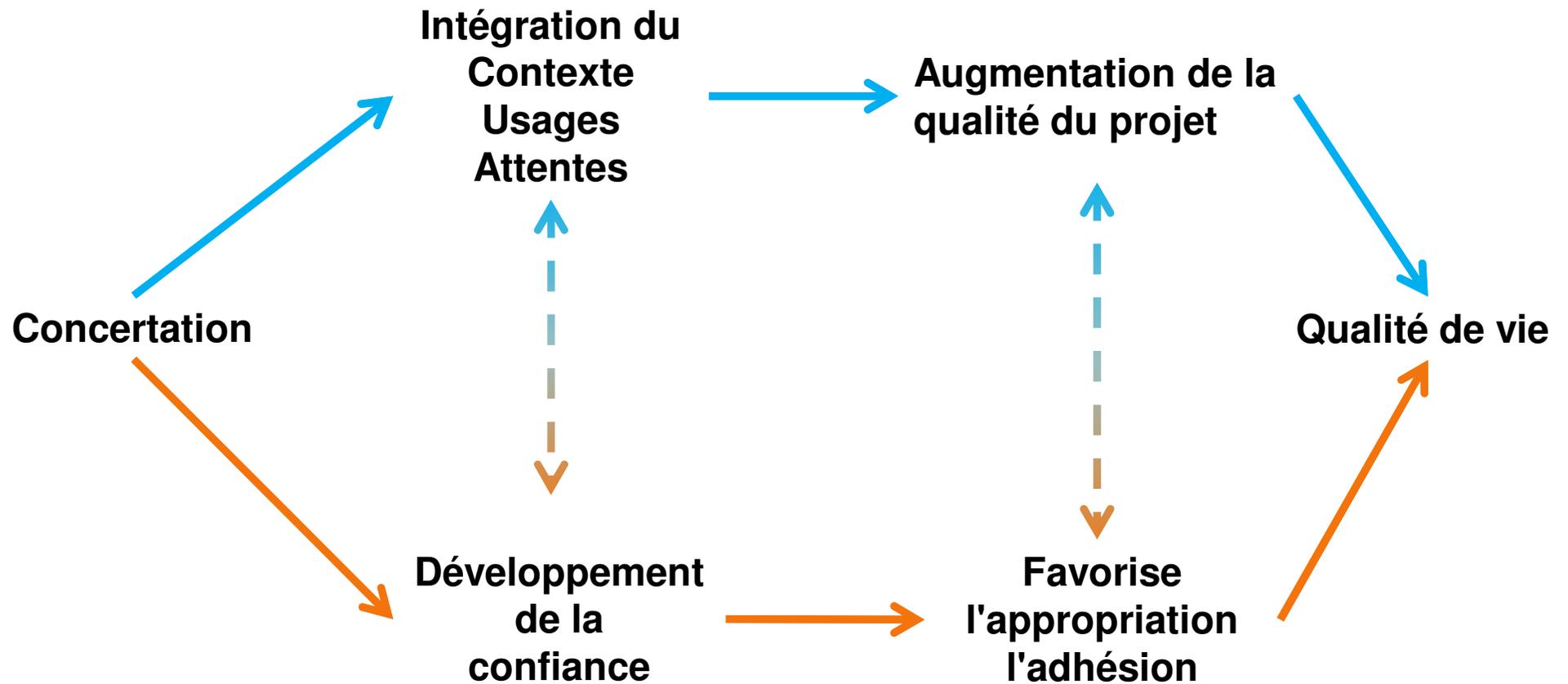
- Intervention dans la vie des gens
- Processus de projet et processus de deuil
- Projets concertés

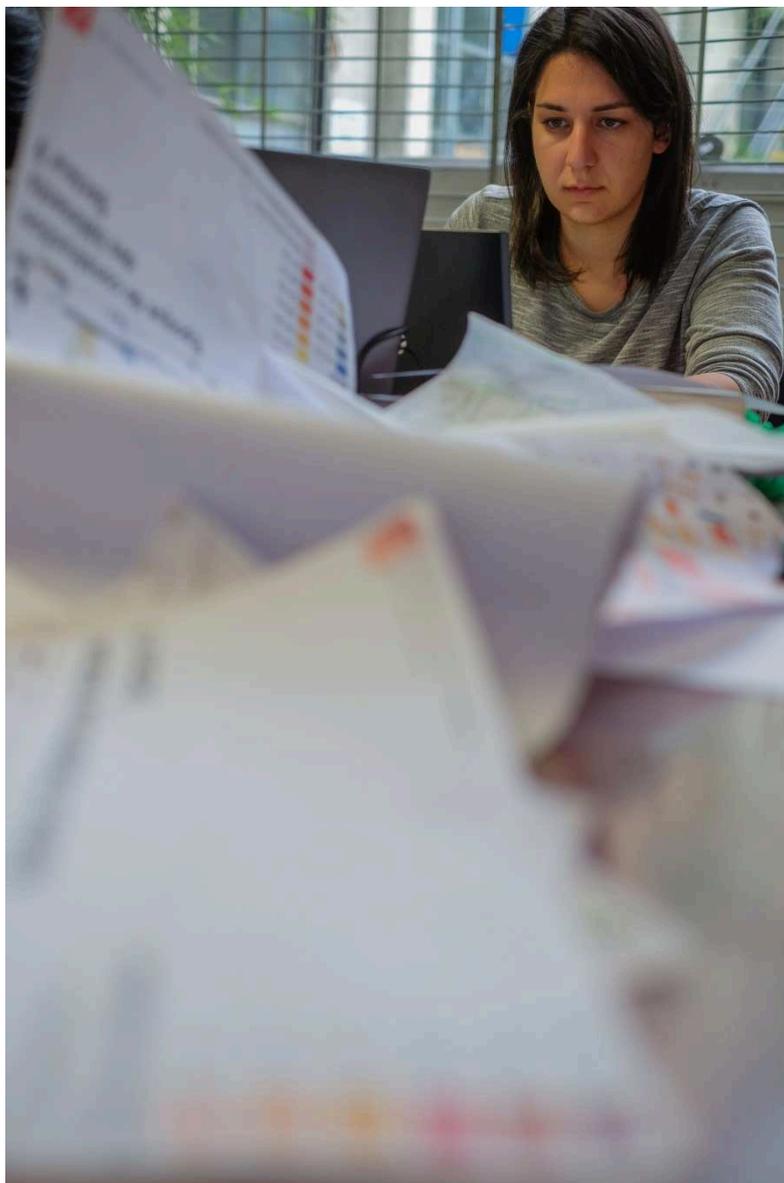


# Des projets concertés : pourquoi ?

- Favoriser la construction de logement
- Permettre aux genevoises et genevois de prendre part au développement du territoire cantonal
- Augmenter la qualité des projets par l'établissement d'un dialogue structuré, sincère et constructif

# Le modèle de concertation





REPUBLIQUE  
ET CANTON  
DE GENEVE

POST TENEBRAS LUX

Département de l'aménagement, du logement et de l'énergie  
Office de l'urbanisme

FJ - 22.11.2016 - Page  
29

# Perspectives

# Perspectives

- Une intégration de plus en plus forte par le développement d'approche pluridisciplinaire.
- Des journées de comme celle-ci
- Des coopérations structurées avec les Hautes Ecoles
- Des formations (CAS Pouvoir d'agir de la HETS)

h e t s

Haute école de travail social  
Genève

CAS / Certificate of Advanced Studies HES-SO  
interprofessionnel et transfrontalier  
**Projets urbains et pouvoir d'agir**  
2017-2018

swissuniversities

Hes-SO GENÈVE  
Haute École Spécialisée  
de Suisse occidentale



REPUBLIQUE  
ET CANTON  
DE GENÈVE

POST TENEBRAS LUX

Département de l'aménagement, du logement et de l'énergie  
Office de l'urbanisme

FJ - 22.11.2016 - Page  
32

# L'impact des données

- Evolution des métiers
- "La médecine, une science guidée par la donnée"
- Urban Data design day

# Place à la discussion

# Processus de deuil et projet urbain

"La seule chose qui ne change pas c'est que tout change "

